

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ЭМИТЕНТА ЦЕННЫХ БУМАГ**

Организация  
Учетный номер плательщика  
Вид экономической деятельности  
Организационно-правовая форма  
Орган управления  
Единица измерения  
Адрес

Открытое акционерное общество «Агролизинг»  
190738158  
Финансовый лизинг  
Открытое акционерное общество  
Юридическое лицо без ведомственной подчиненности  
млн. руб.  
Республика Беларусь, 220005, г. Минск, ул. Красная, 13-31

**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 1 января 2014 года**

Активы	Код строки	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
<b>I ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
	110	10 078	10 598
	120	7	10
Доходные вложения в материальные активы	130	-	1 904
В том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	1 902
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	2
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	-	39 442
Долгосрочные финансовые вложения	150	171	171
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	331 704	526 530
Прочие долгосрочные активы	180	-	26 998
<b>ИТОГО по разделу I</b>	<b>190</b>	<b>341 960</b>	<b>605 653</b>
<b>II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Запасы	210	76	34 043
В том числе:			
материалы	211	76	61
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	33 982
готовая продукция и товары	214	-	-
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216 *	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	1 850	-
Расходы будущих периодов	230	1 543	27 022
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	-	25 944
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	613 429	589 158
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	17 000
Денежные средства и их эквиваленты	270	24 736	18 809
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
<b>ИТОГО по разделу II</b>	<b>290</b>	<b>641 634</b>	<b>711 976</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>300</b>	<b>983 594</b>	<b>1 317 629</b>
<b>Собственный капитал и обязательства</b>	<b>Код строки</b>	<b>На 31 декабря 2013 г.</b>	<b>На 31 декабря 2012 г.</b>
<b>III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>			
Уставный капитал	410	6 000	3 000
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	67	40
Добавочный капитал	450	6 997	9 222
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	22 310	10 578
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
<b>ИТОГО по разделу III</b>	<b>490</b>	<b>35 374</b>	<b>22 840</b>
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Долгосрочные кредиты и займы	510	166 996	314 778
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	567	125
Доходы будущих периодов	540	52 723	167 460
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	43 987	67 373
<b>ИТОГО по разделу IV</b>	<b>590</b>	<b>264 273</b>	<b>549 736</b>
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	443
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	204 547	218 467
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	72 365	176 962
В том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	10 250	6 977
по авансам полученным	632	50 124	162 761
по налогам и сборам	633	6 963	171
по социальному страхованию и обеспечению	634	-	-
по оплате труда	635	1	1
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	5 027	7 052
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	344 247	295 903
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	62 788	53 278
<b>ИТОГО по разделу V</b>	<b>690</b>	<b>683 947</b>	<b>745 053</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>700</b>	<b>993 594</b>	<b>1 317 629</b>

**ОТЧЕТ о прибылях и убытках за январь - декабрь 2013 года**

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2013 года	За январь-декабрь 2012 года
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	189 560	134 729
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	1 947	786
Валовая прибыль (010-020)	030	187 613	133 943
Управленческие расходы	040	3 336	3 754
Расходы на реализацию	050	-	-

Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг (030 - 040 - 050)	060	184 277	130189
	070	5 906	20 384
	080	972	17 281
Прибыль (убыток) от текущей деятельности (± 060 + 070 - 080)	090	189 211	133 292
Доходы по инвестиционной деятельности	100	221 759	566 319
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	174 392	550 572
доходы от участия в уставном капитале других организации	102	7	-
проценты к получению	103	8 360	2 606
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	39 000	13141
Расходы по инвестиционной деятельности	110	213 382	562 394
В том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	174 382	549 825
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	39 000	12 569
Доходы по финансовой деятельности	120	4 444	6 394
В том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	4 444	6 394
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	183 471	137 043
В том числе:			
проценты к уплате	131	105 611	60 862
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	77 860	76181
прочие расходы по финансовой деятельности	133		
Иные доходы и расходы	140		
Прибыль (убыток) от инвестиционной, финансовой и иной деятельности (100 -110 +120- 130 ± 140)	150	(170 650)	(126 724)
Прибыль (убыток) до налогообложения (± 090 ± 150)	160	18 561	6 568
Налог на прибыль	170	2 610	936
Изменение отложенных налоговых активов	180	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	190	(443)	(125)
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	200		-
Чистая прибыль (убыток) ( ± 160 - 170 ± 180 ± 190-200)	210	15 508	5 507
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	(2 140)	3 181
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток) ( ± 210 ± 220 ± 230)	240	13 368	8 688
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	9	6
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Итоговая часть аудиторского заключения, составленного аудиторской организацией ООО «ФБК-Бел» по итогам обязательного аудита: бухгалтерская отчетность открытого акционерного общества «Агролизинг», сформированная в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь по бухгалтерскому учету и отчетности, достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение открытого акционерного общества «Агролизинг» на 1 января 2014 года и результаты его финансово- хозяйственной деятельности за 2013 год, при этом совершенные открытым акционерным обществом «Агролизинг» финансовые (хозяйственные) операции во всех существенных отношениях соответствуют законодательству Республики Беларусь.

**Информация об открытом акционерном обществе и его деятельности**

**Доля государства в уставном фонде эмитента (всего в %)**

0

**Информация о дивидендах и акциях**

Показатель	Единица измерения	С начала года	За аналогичный период прошлого года
Количество акционеров, всего	лиц	8	8
в том числе: юридических лиц	лиц	8	8
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц	0	0
в том числе: физических лиц	лиц	0	0
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц	0	0
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	миллионов рублей	825	423
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	миллионов рублей	825	423
Дивиденды, приходящиеся на одну акцию (включая налоги)	рублей	550 000	282 000
Дивиденды, фактически выплаченные на одну акцию [включая налоги]	рублей	550 000	282 000
Обеспеченность акции имуществом общества	тысяч рублей	23582,66	15226,66
Количество простых акций, находящихся на балансе общества	штук	0	0
Простые акции, поступившие в распоряжение общества			нет
Простые акции, приобретенные в целях сокращения общего количества			нет

**Отдельные финансовые результаты**

Показатель	Единица измерения	С начала года	За аналогичный период прошлого года
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	миллионов рублей	189 560	134 729
Себестоимость реализованных товаров, продукции, работ, услуг, управленческие расходы: расходы на реализацию	миллионов рублей	5 283	4 540
Прибыль (убыток) до налогообложения, всего	миллионов рублей	18 561	8 588
в том числе: прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	миллионов рублей	184 277	130 189
в том числе: прочие доходы и расходы по текущей деятельности	миллионов рублей	4 934	3 103
в том числе: прибыль (убыток) от инвестиционной, финансовой и иной деятельности	миллионов рублей	-170 650	-126 724
Налог на прибыль; изменение отложенных налоговых активов; изменение отложенных налоговых обязательств; прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (доходов)	миллионов рублей	3 053	1 061
Чистая прибыль (убыток)	миллионов рублей	15 508	5 507
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	миллионов рублей	22 310	10 578
Долгосрочная дебиторская задолженность	миллионов рублей	33 1704	528 530
Долгосрочные обязательства	миллионов рублей	264 273	549 736
Среднесписочная численность работающих	человек -	21	20

Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждался годовой бухгалтерский баланс за отчетный год: 20 марта 2014 года.

Сведения о применении эмитентом правил корпоративного поведения: не применяются.

Руководитель

А.Н. Хильман

Главный бухгалтер

Т.А. Микулич